



COMUNE DI FRASSINO

(Provincia di Cuneo)

Tel. - Fax 0175/976926-976910 - C.F. e P.I. 00517740049

e-mail tecnico@comune.frassino.cn.it

UFFICIO TECNICO

ATTO DI DETERMINAZIONE

(D.Lgs. 267/2000)

N. 008 -UT/2014

N. *** -RG/2014

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE - importo progettuale € 162.000,00"

C.I.G. n° 4876003CF4 (lavori)

C.U.P. n° E76J12000220004 (importo progettuale)

C.I.G. n° Z6D0965553 (spese tecniche)

Approvazione contabilità finale e CRE

Il sottoscritto **FINO Geom. Livio**, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Frassino;

Considerato che:

- Con delibera della G.C. N. 72 del 22.12.2012, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE", così come predisposto dall'ing. Guido Marchetti con studio in Verzuolo nell'importo di € 162.000,00 – di cui € 127.000,00- compresi € 10.398,50 per oneri per la sicurezza – per lavori a base di appalto ed € 35.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo atto deliberativo è stato demandato al responsabile del servizio tecnico di procedere agli atti gestionali conseguenti al fine di addivenire all'appalto dei lavori e alla consegna dei medesimi nei più stretti termini temporali;
- si è stabilito che all'appalto dei lavori si proceda mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lvo 163/2006 e ss.mm.ii.;
- con proprio atto di determina n. 08-UT/2013 del 26.02.2013 è stato stabilito di:
 - ✓ Di conferire a misura l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE - **importo progettuale € 162.000,00**" alla ditta **Cornaglia F.Ili s.r.l. con sede a Caraglio (CN) F.ne Paschera S. Defendente, 40/a** che è risultata aggiudicataria in via provvisoria dei lavori in oggetto, come risulta dal verbale di gara allegato alla presente determinazione, per l'importo di € 91.159,05 (pari € 116.601,50 decurtati del ribasso del 21,82%), oltre a € 10.398,50 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 101.557,55 oltre I.V.A. ai sensi di Legge;
 - ✓ Di dare atto che la direzione lavori è affidata all'ing. Guido Marchetti con studio in Verzuolo;
 - ✓ di dare atto che la suddetta spesa trova copertura con imputazione in conto allo stanziamento progettuale complessivo di € 162.000,00 che trova copertura al Cap. **3054** gestione RR.PP. del predisponendo Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2013, che presenta la necessaria disponibilità;
 - ✓ Di autorizzare, stante l'urgenza dei lavori, la consegna anticipata ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, in pendenza della sottoscrizione del contratto di appalto.
- con contratto Rep. n. 753 del 20.05.2013 registrato a Saluzzo il 29.05.2013 Serie 2^a n. 11 i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE" sono stati formalmente posti in carico alla suddetta ditta **Cornaglia F.Ili s.r.l.** per gli importi prima citati
- con proprio atto di determina n. 16-UT/2013 è stato disposto di liquidare all'ing. Guido Marchetti con studio in Via

Siccardi, 34 Verzuolo, la proposta di parcella del 11/02/2013, *quali competenze tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva 1° acconto riferita "riqualificazione energetica e risanamento conservativo del palazzo municipale"*, approvato con delibera G.C. n. 72 del 22.12.2012", dell'importo di € 4.000,00 oltre 4% C.P. di € 160,00 per un totale imponibile di € 4.160,00 più I.V.A. 21% di € 936,60 e così per un totale parcella di € **5.033,60** da assoggettare a R.A. del 20% su € 4.000,00 pari ad € 800,00 e così per un totale al netto della ritenuta di € 4.233,60;

- con proprio atto di determina n. 45-UT/2013 è stato autorizzata la ditta CORNAGLIA F.lli s.r.l. con sede a Caraglio (CN) F.ne Paschera S. Defendente, 40/a, aggiudicataria dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE", a subappaltare le seguenti lavorazioni:

✗ **REALIZZAZIONE DEL CAPPOTTO**, alla Ditta specializzata **CHIAPPELLO Gaetano** con sede in Dronero (CN), Via Bianchi di Roascio n. 22, C.F. CHPGTN89M09A512E e P.I.V.A. 03281360044, per un importo presunto complessivo di € 15.000,00 (diconsi quindicimila/00);

- con proprio atto di determina n. 047-UT/2013 è stato disposto di :

- ✓ *Di approvare gli atti contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento dei lavori di " RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE " eseguiti dalla ditta **Cornaglia F.lli s.r.l. con sede a Caraglio (CN) F.ne Paschera S. Defendente, 40/a**, per un importo a misura di € 56.084,39 (arrotondato ad € 56.084,00) al netto del ribasso contrattuale del 21,82% comprensivi di € 8.000,00 quale quota parte (€19.398,5*41,2403%) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;*
- ✓ *Di liquidare alla ditta **Cornaglia F.lli s.r.l. con sede a Caraglio (CN) F.ne Paschera S. Defendente, 40/a**, la somma di 55.800,00 oltre I.V.A. 10% pari ad € 5.580,00 per un totale di € 61.380,00, quale 1° rata di acconto come da certificato di pagamento n. 1, **giusta fattura n. 168/2013 del 28.09.2013**, fatta salva la regolarità contributiva;*
- ✓ *Di approvare gli atti contabili relativi allo Stato di Avanzamento delle spese tecniche, redatti dall'Ing. **Guido Marchetti**, con studio a Verzuolo in Via Siccardi, 34, per un importo di € 7.500,00 a cui corrisponde un importo netto a liquidare, relativo al presente SAL di € 3.500,00, al netto dell'acconto già corrisposto con determina n. 016-UT/2013 di € 4000,00 netti;*
- ✓ *Di liquidare all'Ing. **Guido Marchetti**, con studio a Verzuolo in Via Siccardi, 34, la somma di € 3.500,00 più contributo integrativo 4% di € 140,00 ed I.V.A. 21% di € 764,40 per complessivi € 4.404,40 da assoggettare a R.A. di € 700,00 e così per un netto ad erogare di € 3.704,40, **giusta parcella n. 18/2013 del 28.09.2013**, fatta salva la regolarità contributiva;*
- ✓ *Di far fronte alla spesa complessiva di € **65.784,40** imputandola in conto all'importo di progettuale complessivo di € 162.000,00 che trova copertura al Cap. 3054 gestione RR.PP del Bilancio Esercizio Finanziario 2013e si dispone per la registrazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;*
- ✓ *Di richiedere alla Cassa DD.PP. la somma di € **65.784,40** in conto del mutuo di € 100.000,00 POSIZIONE N. 6003554.*

Visti gli atti di contabilità finale dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE " così come predisposti dal progettista e direttore dei lavori Ing. Guido Marchetti con studio in Via Siccardi, 34 Verzuolo, nelle seguenti risultanze:

VOCI DI SPESA	QUADRO APPROVATO con PROGETTO ESECUTIVO (G.C. N. 72/2012)	QUADRO CONSUNTIVO	DIFFERENZA
LAVORI NETTI SOGGETTI A RIBASSO	116.601,50	91.155,15	- 25.446,35
Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso	10.398,50	10.398,50	00,00
TOTALE LORDO LAVORI	127.000,00	101.553,65	- 25.446,35
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
per Spese tecniche oneri progettazione preliminare, Def, Esec, DL, P.S. e P.C.	11.500,00	11.500,00	00,00

per Spese tecniche ex art. 92 c.5 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (0,60%)	762,00	762,00	00,00
per imprevisti,bandi, accordi bonari, forniture	7.066,40	888,12	- 6.178,28
per I.V.A. sui lavori al 10%	12.700,00	10.155,36	- 2.544,64
per I.V.A. 21% e 22% e C.I. 4% su spese tecniche	2.971,60	3.013,20	+ 41,60
Per arrotondamento	0,00	0,00	- 00,00
TOTALI	162.000,00	127.872,33	- 34.127,67

Atteso, quindi, che rispetto al succitato importo progettuale di € 162.000,00 è stata accertata un'economia di spesa di € 34.127,67;

Dato atto che Il D.U.R.C. relativo alla certificazione finale dei lavori viene richiesto con C.P.I. n° 20130920352235 il cui esito finale regolare è condizione indispensabile per poter procedere al pagamento dei lavori;

Ravvisata la regolarità contabile e vista la disponibilità di bilancio, giusta imputazione in conto all'importo di progettuale complessivo di € 162.000,00 che trova copertura al Cap. 3054 gestione RR.PP del predisponendo bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lvo 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e ss.mm.ii.

Visto il decreto Sindacale di nomina dello scrivente;

assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

- 1) Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la contabilità finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione lavori a misura dei lavori di " RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO MUNICIPALE - importo progettuale € 162.000,00" C.I.G. n° 4876003CF4 (lavori) - C.U.P. n° E76J12000220004 (importo progettuale) - C.I.G. n° Z6D0965553 (spese tecniche), nelle seguenti risultanze:

VOCI DI SPESA	QUADRO APPROVATO con PROGETTO ESECUTIVO (G.C. N. 72/2012)	QUADRO CONSUNTIVO	DIFFERENZA
LAVORI NETTI SOGGETTI A RIBASSO	116.601,50	91.155,15	- 25.446,35
Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso	10.398,50	10.398,50	00,00
TOTALE LORDO LAVORI	127.000,00	101.553,65	- 25.446,35
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
per Spese tecniche oneri progettazione preliminare, Def, Esec, DL, P.S. e P.C.	11.500,00	11.500,00	00,00
per Spese tecniche ex art. 92 c.5 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (0,60%)	762,00	762,00	00,00
per imprevisti,bandi, accordi bonari, forniture	7.066,40	888,12	- 6.178,28
per I.V.A. sui lavori al 10%	12.700,00	10.155,36	- 2.544,64
per I.V.A. 21% e 22% e C.I. 4% su spese tecniche	2.971,60	3.013,20	+ 41,60
Per arrotondamento	0,00	0,00	- 00,00
TOTALI	162.000,00	127.872,33	- 34.127,67

- 3) Di autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva;

- 4) Di dare atto che la competenze per spese tecniche interne di cui all'art. 92 c. 5 del D.L. 163/2006 e ss.mm.ii., ammontano ad **Euro 762,00** lorde (come da quadro tecnico economico di progetto) e trovano copertura sulle somme a disposizione del progetto;

ed assume il presente atto di

LIQUIDAZIONE

1. Di liquidare alla ditta **Cornaglia F.lli s.r.l. con sede a Caraglio (CN) F.ne Paschera S. Defendente, 40/a**, la somma di € 45.753,65 oltre I.V.A. 10% pari ad € 4.575,36 per un totale di € **50.329,01** per lavori di contratto e quale SALDO DEI LAVORI, come da certificato di regolare esecuzione, giusta fattura n. 16/2014 del 10.02.2014, fatta salva l'avvenuta liberatoria da parte degli Enti assicurativi richiesta con C.P.I. n° 20130920352235 ;
2. Di liquidare all'Ing. **Guido Marchetti, con studio a Verzuolo in Via Siccardi, 34**, la parcella proforma del 10.02.2014 dell'importo netto scontato di € 4.000,00 a cui devono aggiungersi Oneri Previdenziali ed I.V.A. per un totale lordo di € **5.075,20** a saldo di ogni corrispettivo dovuto per le prestazioni professionali prestate e relative alla progettazione, direzione lavori e contabilità, da assoggettare a ritenuta d'acconto di € 800,00 e così per un netto ad erogare di € 4.275,20;
3. Di disporre, per il tramite del Responsabile del Servizio Finanziario, la liquidazione dell'importo di € **762,00 lorde**, quali competenze per spese tecniche al R.U.P. di cui all'art. 92 c. 5 del D.L. 163/2006 e ss.mm.ii. (giusto quadro economico di progetto);
4. Di far fronte alla spesa complessiva di € 56.166,21 imputando il pagamento in conto all'importo di progettuale complessivo di € 162.000,00 con imputazione al cap. 3054 gestione RR.PP del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità e si dispone per la registrazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000.

Frassino, li 15.02.2014

VISTO: IL SINDACO
f.to (**MATTEODO Bernardino**)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
f.to (**FINO Geom. Livio**)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Frassino, li 15.02.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(**MATTEODO Bernardino**)



COMUNE DI FRASSINO
(Provincia di Cuneo)
Tel. - Fax 0175/976926-976910 - C.F. e P.I. 00517740049

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata ALL'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18/02/2014 al 05/03/2014 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii..

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (**PARA D.ssa Monica**)